

Obec Hranice
Zastupitelstvo obce Hranice

Obecně závazná vyhláška obce Hranice
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Hranice se na svém zasedání dne 22. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Hranice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient 1 ,
b) trvalé travní porosty	koeficient 1 ,
c) lesní pozemky	koeficient 1 ,
d) zemědělské zpevněné plochy pozemku	koeficient 1 ,
e) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient 1 ,
f) stavební pozemky	koeficient 1 ,
g) nevyužitelné ostatní plochy	koeficient 1 ,
h) jiné plochy	koeficient 3 ,
i) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient 1 .

(2) Obec Hranice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient 1 ,
b) rekreační budovy	koeficient 5 ,
c) garáže	koeficient 1 ,
d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient 1 ,
e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient 1 ,
f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient 3 ,
g) ostatní zdanitelné stavby	koeficient 3 ,
h) ostatní zdanitelné jednotky	koeficient 3 .

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.¹

Čl. 2

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Dalibor Matušek v.r.
starosta

.....
Hana Trsková v.r.
místostarostka

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.